

张掖市·临泽县
新华镇国土空间总体规划
(2021-2035年)
公众意见征求稿

新华镇人民政府
二〇二四年

一、空间发展战略

1、规划范围与期限

规划范围为新华镇行政辖区内的全部国土空间，包括镇域和镇区两个空间层次。

镇域规划范围为新华镇行政辖区范围内全部国土空间，包括大寨村、长庄村、富强村、胜利村、宣威村、西街村、向前村、新柳村、亢寨村、新华村、明泉村共计11个行政村及新华集镇、临泽牛场、临泽农场、新华镇国有土地，国土总面积29825.67公顷。

镇区规划范围为新华镇镇区城镇开发边界范围，镇区规划范围22.56公顷。

2、规划期限

规划基期年为2020年，规划目标年为2035年，近期目标年为2025年，远景展望至2050年，规划期限为2021-2035年。

一、空间发展战略

3、发展定位

总体定位：

全省乡村振兴示范区

河西走廊临泽段重要的商贸物流小镇

临泽县重点城镇

临泽县现代丝路寒旱农业新高地

一、空间发展战略

4、规划目标



安全底线更加牢固。 牢守空间安全约束底线和资源利用上线，确保至2035年，永久基本农田保护面积不低于6704.73公顷（10.06万亩），耕地保有量不低于7042.62公顷（10.56万亩），生态保护红线面积不少于663.91公顷，用水总量不超过上级下达任务。



开发保护更加高效。 至2025年，“一心一轴两区”开发保护格局基本形成。至2035年，“一心一轴两区”开发保护格局全面形成，城镇常住人口达0.60万人，建设用地总规模控制在930.54公顷（2020年度国土变更调查不打开数据），城乡建设用地规模控制在933.49公顷。



生态人文更具亮色。 至2025年，生态修复工程稳步推进，生态保护和治理成效显著，自然与文化资源得到有效保护与传承。至2035年，生态系统质量和稳定性进一步提升，森林覆盖率达5.34%，水域空间保有量不少于1596.98公顷。



资源利用更加集约。 至2025年，水、土地、能源和矿产资源保障能力显著增强，资源节约集约利用水平不断提高。至2035年，集约、绿色、低碳、循环的资源利用体系全面建成，产业空间效益明显提升，城乡用地结构明显优化，人均城镇建设用地显著下降，人均村庄建设用地不高于现状水平。



人居空间更有品质。 至2025年，镇政府驻地短板弱项进一步补齐补强，山水人文魅力城镇建设取得显著成效，农村人居环境显著提升。

一、空间发展战略

5、国土空间总体格局

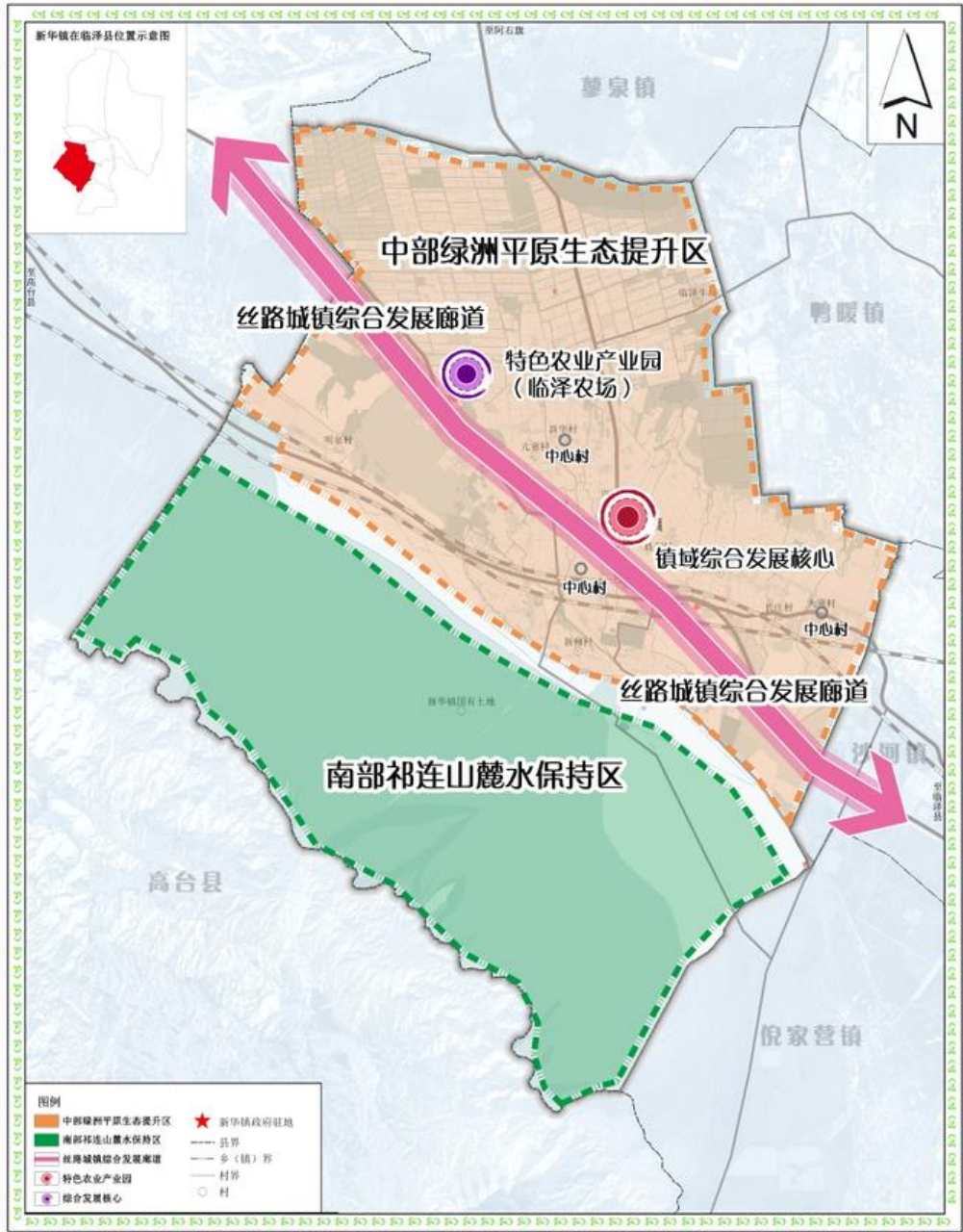
构建新华镇“一心一轴两区三点”联动发展的国土空间总体格局。

一心：
镇域综合发展核心

一轴：
依托国道312线形成的主要发展轴

两片区：
中部绿洲平原生态提升区和南部祁连山麓水土保持区

三点：
新华镇中心村，是周边村庄主要服务中心，优先完善基础设施和公共服务设施的配套，带动周边村庄联动发展



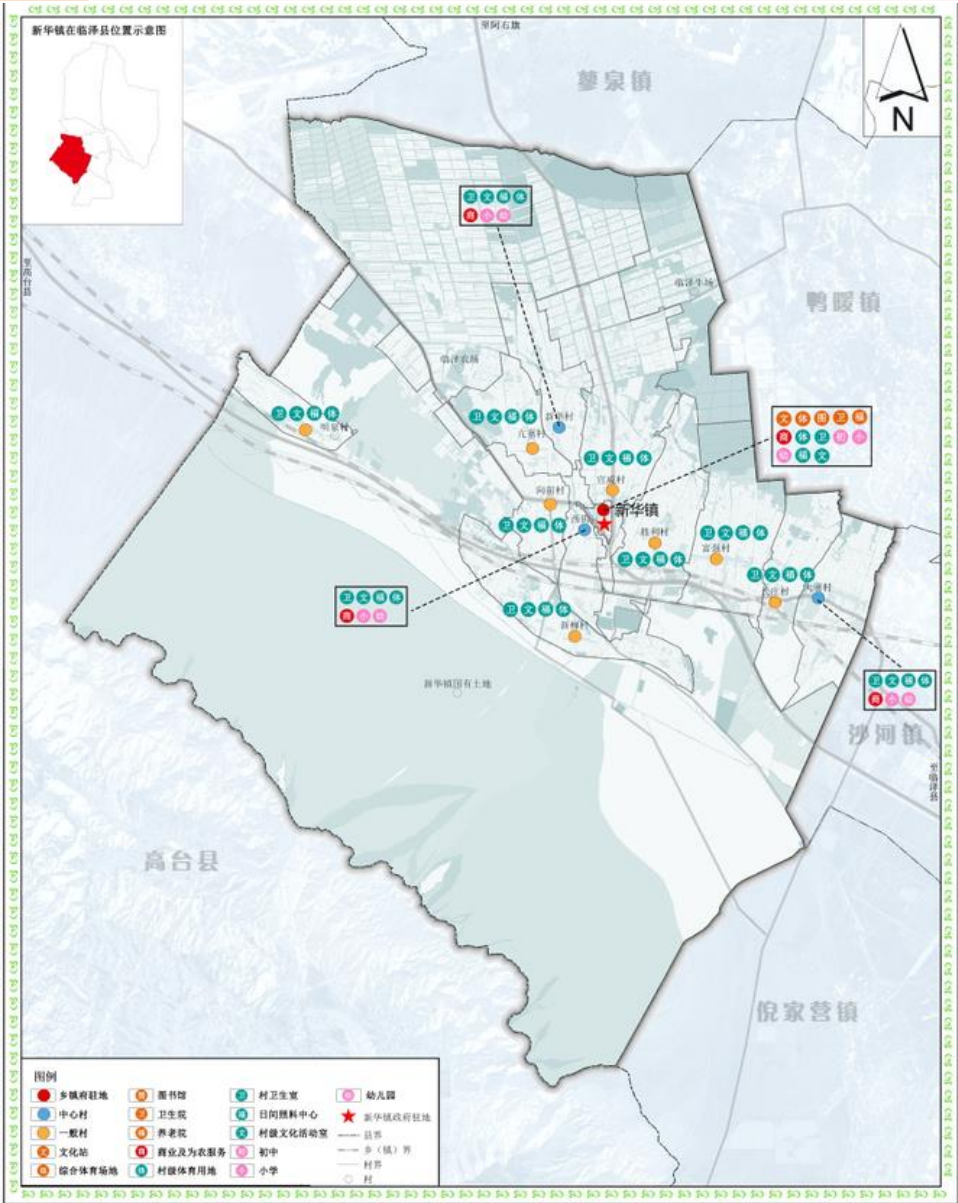
一、空间发展战略

6、镇村体系规划

综合新华镇各村及镇区经济社会发展状况及各村人口规模与产业发展规划，将镇村规模等级划分为：

“镇区—中心村—一般村” 三级

镇村等级	个数	名称
乡镇政府驻地	1	新华集镇
中心村	3	西街村、新华村、大寨村
一般村	8	明泉村、新柳村、长庄村、富强村、胜利村、宣威村、向前村、亢寨村



二、土地综合利用

1、永久基本农田保护红线

根据张掖市临泽县三区三线划定成果，本次划定永久基本农田不低于**6704.73**公顷（10.06万亩）。

2、城镇开发边界

根据张掖市临泽县三区三线划定成果，城镇开发边界控制在**89.57**公顷（1344亩）。

3、生态保护红线

根据张掖市临泽县三区三线划定成果，本次划定生态保护红线不少于**663.91**公顷。

663.91公顷

生态保护红线

6704.73公顷

永久基本农田保护红线

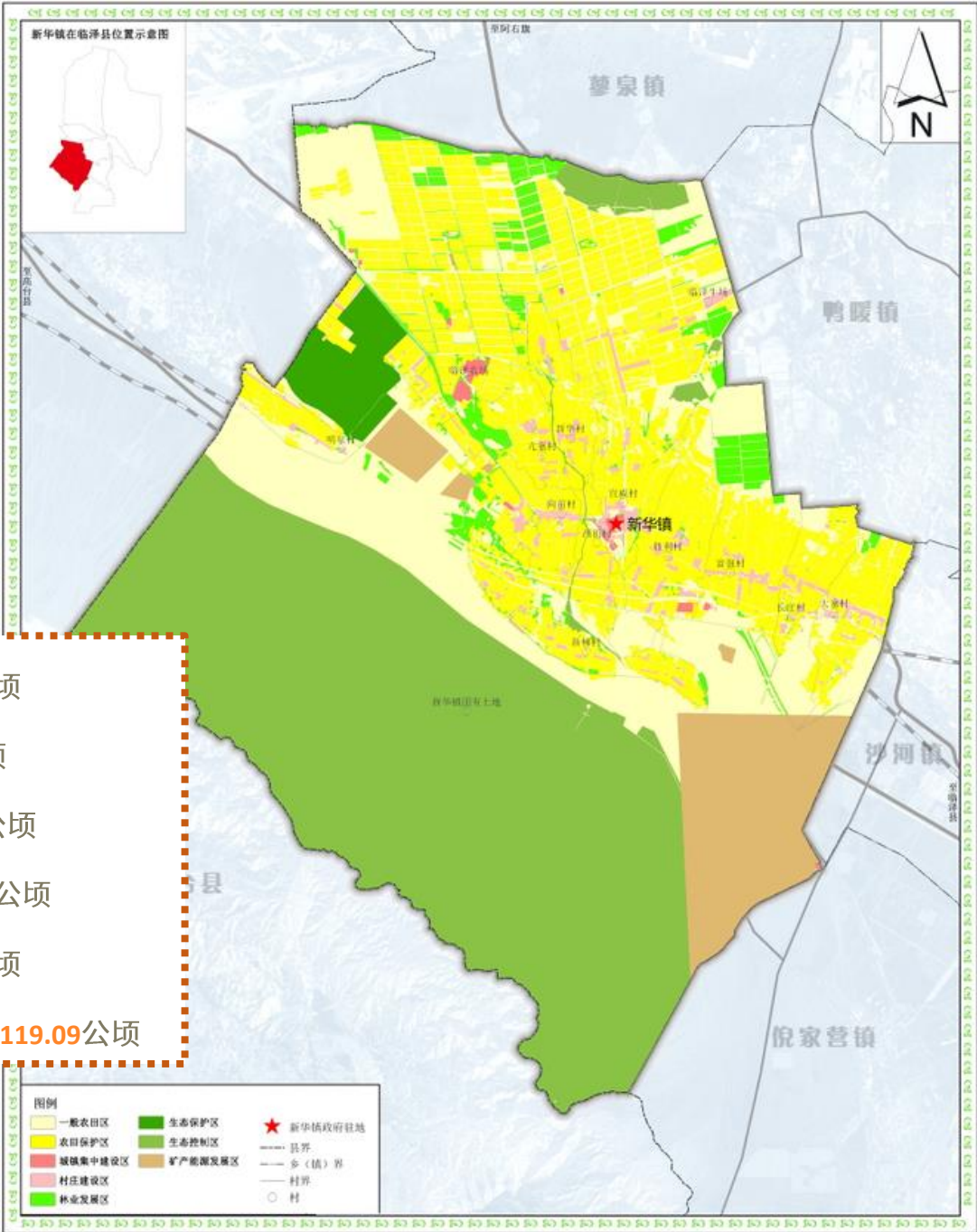
89.57公顷

城镇开发边界

落实永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界

二、土地综合利用

4、规划分区



农田保护区6732.37公顷

生态保护区664.01公顷

生态控制区11884.47公顷

城镇发展区面积89.57公顷

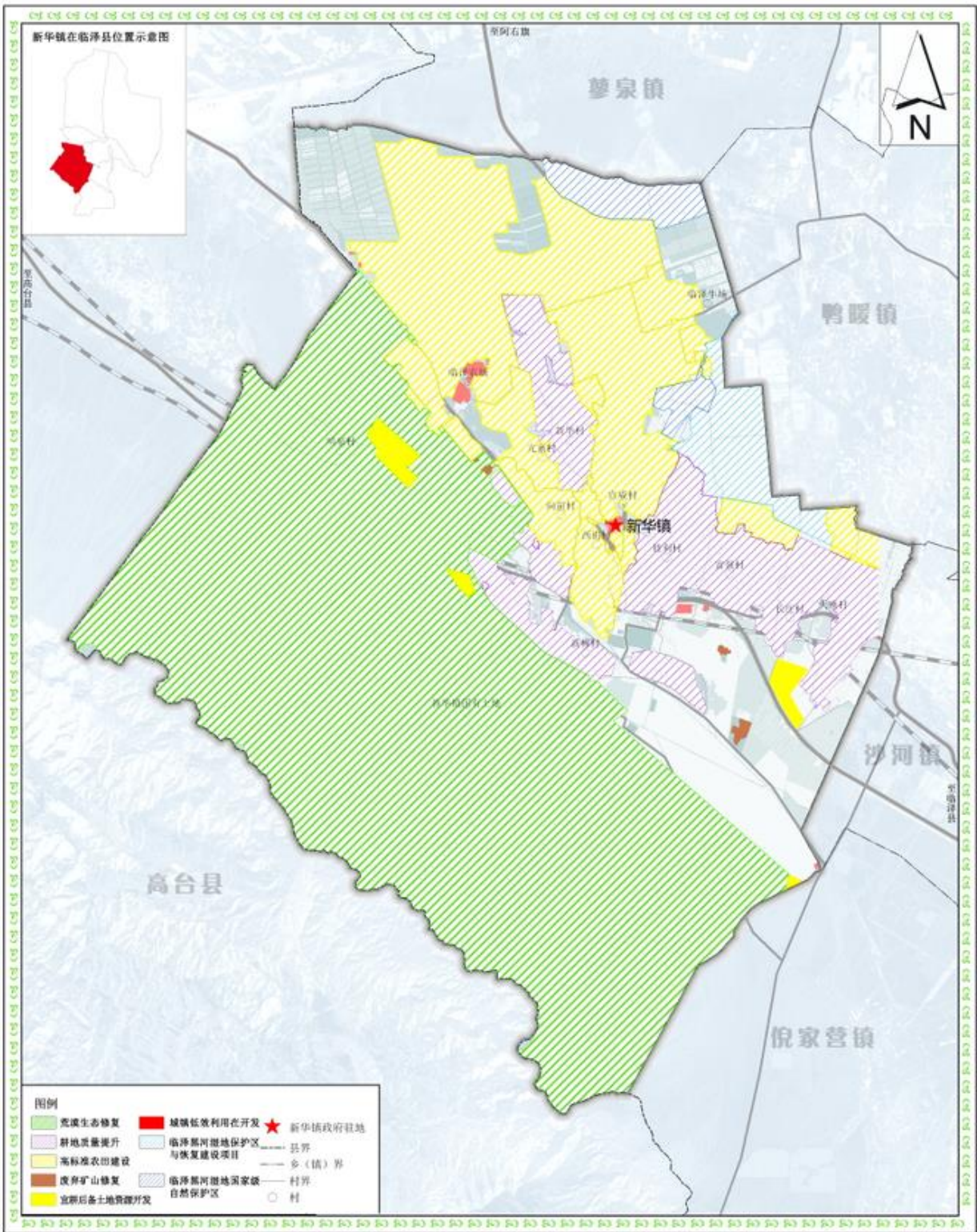
乡村发展区8336.16公顷

矿产能源发展区面积2119.09公顷

二、土地综合利用

5、国土综合整治与生态修复

- 农用地整治
- 建设用地整理
- 生态修复



三、产业发展规划

1、产业发展布局

规划基于新华镇良好的生态本底，发挥其区位优势，充分挖潜现代特色农业、乡村旅游的发展潜力，形成“一轴、两心、两区”的新华镇镇域产业发展格局。



四、综合交通规划

落实临泽县“六横三纵”的公路网骨架，构建新华镇“两横一纵”的公路网骨架。

“两横”：依托现有G30连霍高速、G312国道，强化新华镇与临泽县、高台县、甘州区的联系。

“一纵”：落实位国土空间规划进一步打通北通内蒙方向的快速通道，新建新阿公路（新华镇—阿拉善右旗芦泉村），实现县域南北区域及对外交通的快速联系。

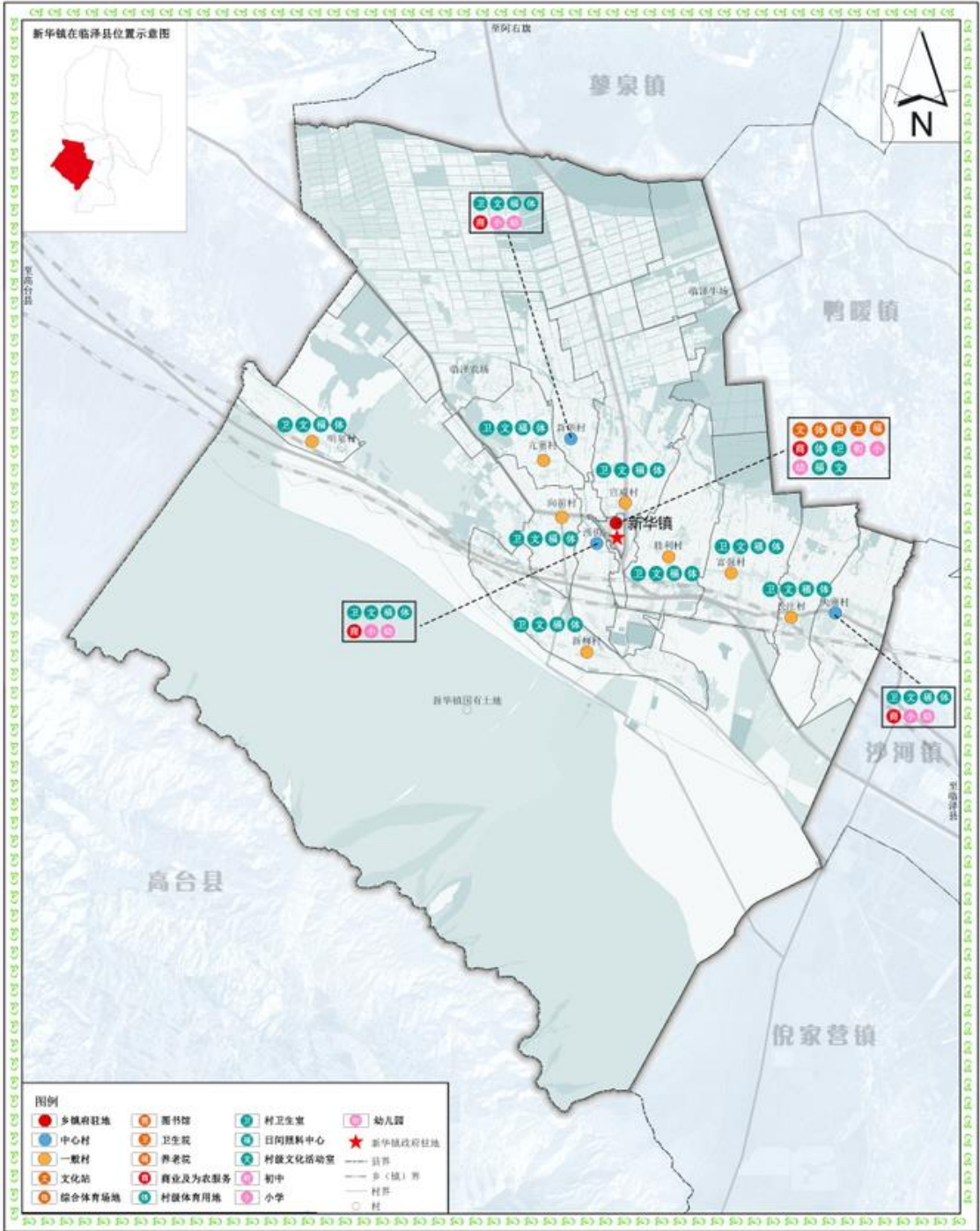


五、公共服务设施规划

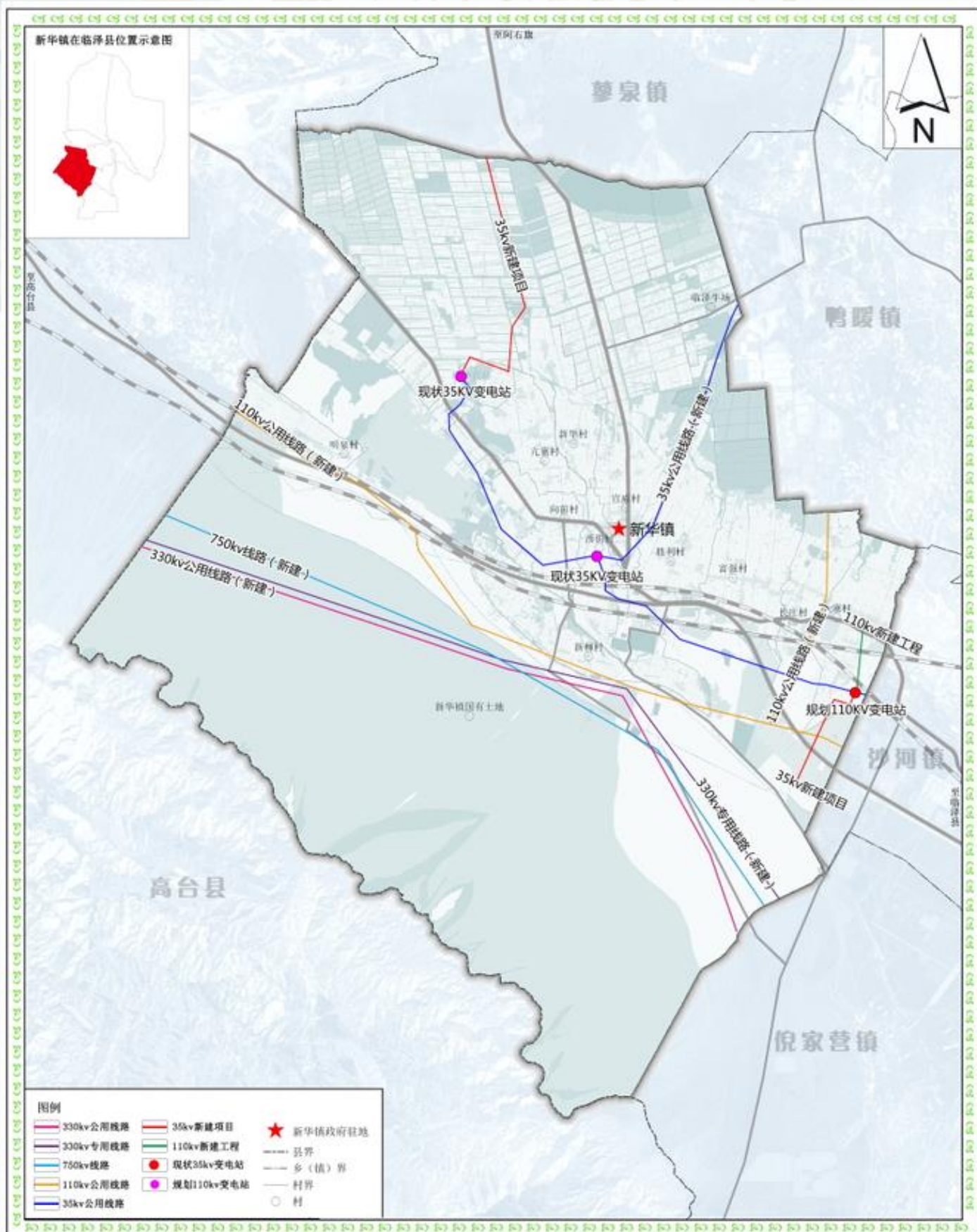
规划形成“乡集镇级—村/组级”两级社区生活圈层级，强化县域与乡村层次面对农村基本公共服务供给统筹。

乡镇级生活区

村组社区级生活区



六、基础设施规划



七、综合防灾减灾规划

提高综合防灾减灾水平，完善防灾减灾设施

平战结合、平灾结合、预防为主、反应快速、策略有效

规划
目标

完善防灾减灾应急系统

建设防灾减灾体系

全面提升综合防灾减灾能力

防洪排涝规划



严格按照《防洪标准》GB50201-2014、《城市防洪工程设计规范》GB/T50805-2012新华镇镇驻地防洪标准10年一遇，20年一遇校核。镇域内的村庄防洪标准10年一遇，20年一遇校核。

坚持贯彻“预防为主、防消结合”的消防工作方针，建立健全消防自救组织，完善消防自救设施设备，提高全镇火灾防御能力。

消防规划



地质灾害防治规划



建立完善地质灾害应急处置与救援系统，加大地质灾害勘查、治理和搬迁避让。

全镇按照7度设防，对于生命线及重大工程提高一度设防。以镇政府为核心，建立全镇防震减灾指挥中心，加强对建设工程抗震设防的管理。

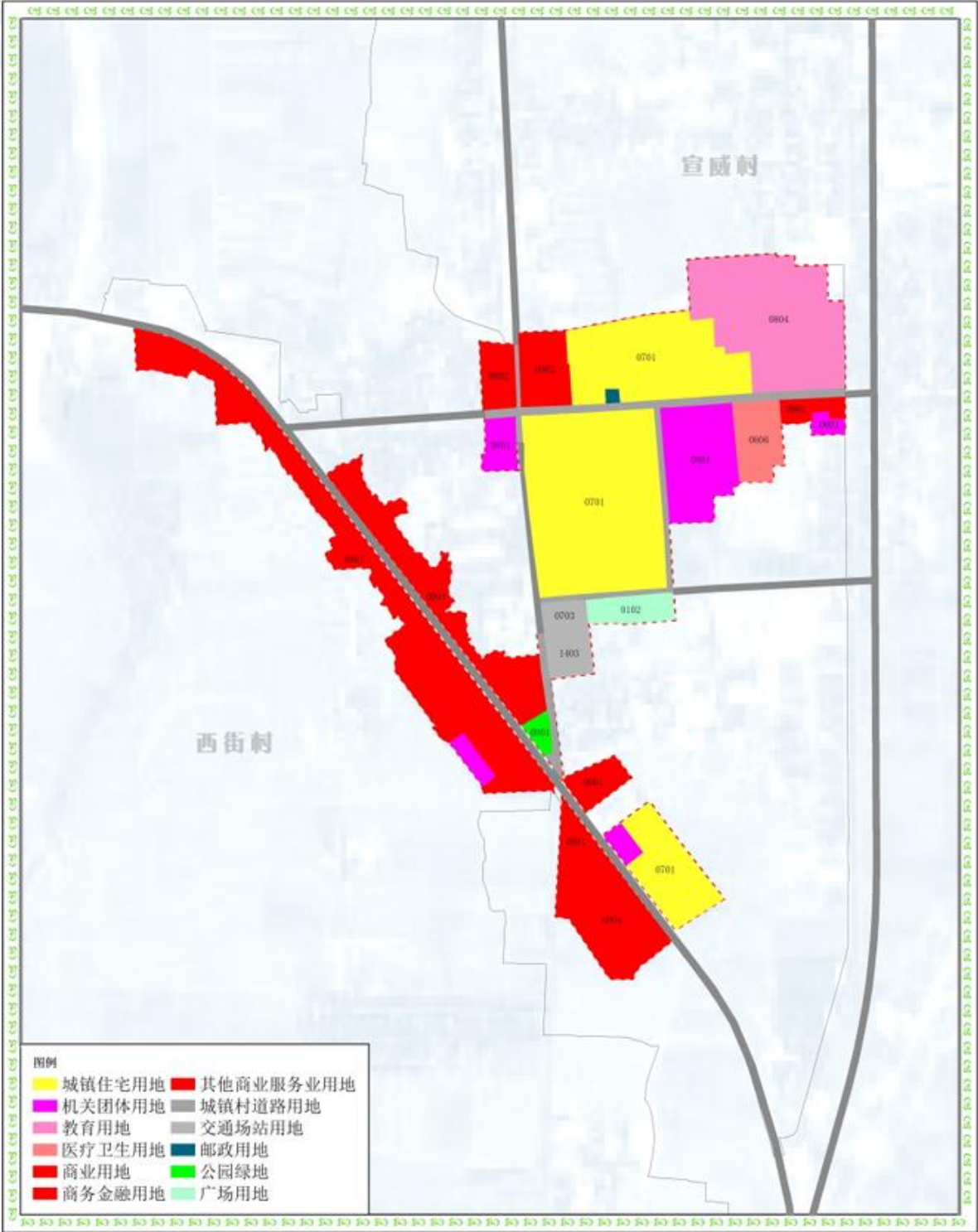
抗震规划



八、镇区规划

1、镇区用地布局

规划从居住用地、公共管理与公共服务设施用地、商业服务业用地、物流仓储用地、公用设施用地、绿地与广场用地六大类进行用地布局调整，优化镇区用地性质，合理配置公服及基础设施。



九、近期行动计划

1、近期建设计划

以开发保护战略重点为牵引，以“十四五”规划的重大工程和重点建设项目为抓手，加强对国土空间规划目标任务的分解落实和实施推动。结合国民经济和社会发展规划、规划体检评估和财政支出，统筹各相关实施计划，突出抓重点、补短板、强弱项。

2、近期建设项目



生态修复类



土地整治类



交通运输类



防灾减灾类



公共服务类



基础设施类

十、规划引导与实施保障

1、加强规划传导与管控



2、建立国土空间规划“一张图”

按照国土空间总体规划工作要求，形成城乡统筹、全域覆盖、要素叠加的“一张图”国土空间基础信息平台。

3、以重大平台和重点项目为引领编制年度实施计划



4、建立规划动态监测评估预警和考核机制

“一年一体检”：重点对城乡发展运行和规划实施总体情况进行全面体检监测，对违反规划管控要求的行为进行及时预警。

“五年一评估”：重点对规划阶段性实施情况进行综合评估，作为规划调整的重要依据。

《临泽县新华镇国土空间总体规划（2021-2035）》成果已经编制完成，现根据有关法律要求，对该规划进行公示，征求公众意见。如对该规划方案有什么意见建议，请于30日之内反馈至乡镇人民政府。

公示时间

2024年10月08日至2024年11月07日，为期30天！

现场公示地址

新华镇人民政府

公众意见投递途径

联系方式：0936-5642424

电子邮箱：1476606453@qq.com

邮寄地址：张掖市临泽县新华镇人民政府